



**АДМІНІСТРАЦІЯ  
ФРУНЗЕНСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО  
ПОСЕЛЕННЯ  
САКСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ФРУНЗЕНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
САКСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИ  
САКЪ БОЛЮГИ  
ФРУНЗЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ  
ИДАРЕСИ**

*ул. Гагарина, 4, с. Фрунзе, Сакского района, Республики Крым 296576 Тел.: (365-63) 98-5-24, 98-4-74  
Факс: (365-63) 98-5-24 E-mail: frunze@sakimo.rk.gov.ru*

---

---

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 146

«15» августа 2018

с. Фрунзе

О назначении временной обслуживающей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов села Фрунзе Сакского района Республики Крым

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, правилами проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75, учитывая информацию, изложенную в письме Минстроя Российской Федерации от 24.04.2015 г. № 12258-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с ведением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» руководствуясь Уставом муниципального образования Фрунзенское сельское поселение Сакского района Республики Крым, администрация Фрунзенского сельского поселения,

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющей организации, для управления многоквартирными домами с 03.09.2018 г. и до момента заключения договора управления многоквартирными домами по результатам конкурса, назначить Муниципальное унитарное предприятие «Сакский Райкоммунхоз» временной обслуживающей организацией для осуществления обслуживания по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Приложение №1) с. Фрунзе в которых собственники жилых помещений не выбрали способ управления домом и многоквартирного жилого дома находящегося в муниципальной собственности.

2. Специалистам администрации Фрунзенского сельского поселения осуществить подготовку по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами с. Фрунзе .

3. Уровень размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов на период действия временной обслуживающей организации установить в размере 11 руб. 11 коп. (приложение № 2).

4. В связи с отсутствием технической документации на разграничения придомовой территории многоквартирных домов в селе Фрунзе, временной обслуживающей организации, Муниципальное унитарное предприятие «Сакский Райкоммунхоз» временно взимать плату за содержание и ремонт общего имущества в размере 11 руб. 11 коп.

5. Временной обслуживающей организации - Муниципальному унитарному предприятию «Сакский Райкоммунхоз», довести до сведения собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений, что оплату за предоставляемые услуги с 03.09.2018 г. необходимо производить по предъявляемым счетам на расчетный счет, либо в кассу

6. Разместить данное постановление на информационном стенде и на официальном сайте администрации Фрунзенского сельского поселения в установленном порядке

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель  
Фрунзенского сельского совета –  
глава администрации  
Фрунзенского сельского поселения

А.Н. Маковоз

Размер платы за содержание и ремонт общего  
имущества многоквартирных домов

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества	Стоимость работ и услуг, руб. за кв. м.	Периодичность выполнения работ и услуг, оказываемых за счет средств, оплачиваемых по статье «Содержание и ремонт жилого фонда»
1.	Санитарное содержание придомовых территорий	2,2	Летняя и зимняя уборка придомовой территории. Зима – сдвигание снега и посыпка тротуаров песком по необходимости. Лето- уборка тротуаров и зеленой зоны, сбор мусора из придомовых урн, покос травы, подрезание кустарников,. Очистка от мусора контейнерных площадок.
2.	Расчётно-кассовое обслуживание	0,44	Оплата услуг РКЦ
3.	Содержание диспетчерской службы	1,10	Организации круглосуточного дежурства по устранению аварийных ситуаций
4.	Расход организации	1,32	Расходы обслуживающей организации на исполнение договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
5.	Содержание лестничных клеток	0,44	Ремонт оконных проемов, перил, лестничных маршей, входных групп
6.	Работа по техническому обслуживанию инженерного оборудования и коммуникаций, профилактике МОП	1,98	Поддержание в исправном состоянии элементов внутридомовых систем, обеспечение бесперебойного функционирования инженерных коммуникаций
7.	Стоимость работ и услуг по ремонту общего имущества	3,63	Ремонт конструктивных элементов здания и общего имущества собственников многоквартирного дома

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных жилых домов, которые будут обслуживаться временной управляющей организацией МУП «Сакский Райкоммунхоз»

Адрес	Номер дома
ул. Гагарина	1
ул. Гагарина	6
ул. Гагарина	8
ул. Гагарина	10
ул. Гагарина	12
ул. Гагарина	14
ул. Гагарина	16
ул. Гагарина	18
ул. Гагарина	22
ул. Черниговская	20
ул. Мира	27
пер. Восточный	6
пер. Восточный	8